



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 2541 del 16/06/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2295 del 16/06/2023

Direzione: 1ª “Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale”

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022/2026 della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata “VILLA ANTONINO”, categoria 3 Stelle, sita nel Comune di **Giardini Naxos** (ME), Via Stracina snc. piano terra.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 “Norme per il turismo” e ss.mm.ii ;

VISTA la L.R. n.10/2005 “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti” e ss.mm.ii;

VISTI : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell’08 Luglio 2021;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo -“linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale “ 2022-2026”;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva Affittacamere “*Villa Antonino*”, sita nel Comune di Giardini Naxos, Via Stracina snc piano terra, risulta regolarmente classificata per il quinquennio precedente 2017/2021, con la *D.D. n. 711 del 09.07.2021* , nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n.06 camere (n.4 doppie – n.1 triple+ n.1 quadrupla) per complessivi n.15 posti letto (dati catastali Foglio 6 part. 442 sub.8) , gestita dalla società *Mattia s.r.l.* ;

VISTA l’istanza della Sig.ra Portinaio Cristina n.q. di L.R. della società *Mattia s.r.l.*, gestore della sopraindicata struttura ricettiva, acquisita al Protocollo Generale di quest’Ente il 20/06/2022 al n. 0020365, con la quale chiede la riclassificazione della struttura ricettiva per il quinquennio 2022-2026;

CHE con nota prot. 16227 del 15.05.2023, indirizzata al SUAP e alla titolare, quest’ufficio comunicava che la ricettività e gli estremi catastali, indicate nell’istanza erano differenti, rispetto a quelli presenti nell’ultimo provvedimento di classifica;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, resa il 22.05.2023 ai sensi del D.P.R. 445/00, dalla Sig.ra Portinaio Cristina n.q. di L.R. della società Mattia s.r.l., ed introitata al protocollo generale di quest'ente il 23.05.2023 al n. 17486, con la quale attesta che la struttura ricettiva ha la seguente PEC *mattiasrl1987@pec.it* ed estremi catastali Foglio 6 part. 442 sub.8 cat. A2, e che nulla è cambiato rispetto all'ultimo provvedimento di classifica e che la stessa è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente, rispettando altresì le norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche, per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Affittacamere, categoria 3 stelle, con una ricettività di n.06 camere (n.4 doppie – n.1 triple+ n.1 quadrupla) per complessivi n.15 posti letto;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti a corredo della richiesta di riclassifica;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata "*Villa Antonino*", sita nel Comune di *Giardini Naxos (ME) Via Stracina snc piano terra* (Foglio 6 part. 442 sub.8 cat. A2) - *pec:mattiasrl1987@pec.it* -, nella tipologia *Affittacamere categoria 3 stelle* con una ricettività di *n.06 camere (n.4 doppie – n.1 triple+ n.1 quadrupla)* per complessivi *n.15 posti letto*, gestita dalla società *Mattia s.r.l.* ;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva ed al SUAP del Comune di Giardini Naxos;

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio
(Dott. Fabio Russo)
Firmato digitalmente

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata **“Villa Antonino”**, sita nel Comune di *Giardini Naxos (ME) Via Stracina snr piano terra* (Foglio 6 part. 442 sub.8 cat. A2) - *pec:mattiasrl1987@pec.it-*, nella tipologia *Affittacamere categoria 3 stelle* con una ricettività di *n.06 camere (n.4 doppie – n.1 triple+ n.1 quadrupla)* per complessivi *n.15 posti letto*, gestita dalla società *Mattia s.r.l.*;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva ed al SUAP del Comune di Giardini Naxos;

DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio *Dott. Fabio Russo* recapito 0907761588 PEC *protocollo@pec.prov.me.it.* ;
Responsabile dell'Istruttoria è il Responsabile dell'Ufficio Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica *Dott. Orazio Caristi* recapiti 0907761158/160/162/671.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente